



## Energieberatung

bei Heizungsersatz und Gebäudesanierung  
Förderung Wärmepumpenboiler  
und Photovoltaikanlagen an der Fassade



### Stellen Sie sich Fragen wie zum Beispiel:

- In welchem Zustand befindet sich meine Liegenschaft?
- Warum zieht es im Winter durch die gute Stube; wären neue Fenster sinnvoll?
- Wie viel Heizöl verbraucht meine Heizung jeden Winter? Ist das viel – kann ich etwas ändern?
- Wie gehe ich bei der Montage einer Solarthermie- oder Photovoltaikanlage vor?
- Wo gibt es Fördergelder?

### Die Energiestadt Wald ZH unterstützt Sie dabei!

Eine ausgewiesene Fachperson kommt zu Ihnen nach Hause und berät Sie. Die Übersicht der einzelnen Angebote finden Sie auf der Rückseite.

#### Energieberater und erfahrener GEAK-Experte

Architekturbüro  
Martin Guyer Partner  
Ober-Moos 3  
8630 Rüti ZH  
E-Mail [guyerpartner@sunrise.ch](mailto:guyerpartner@sunrise.ch)  
Festnetz 055 240 90 47  
Mobile 076 540 74 30

*Weiterer Energieberater und zertifizierter GEAK-  
Experte in Wald ZH*

e3hus GmbH  
Daniel Diggelmann  
Jonastrasse 12  
8636 Wald ZH  
E-Mail [daniel.diggelmann@e3hus.ch](mailto:daniel.diggelmann@e3hus.ch)  
Festnetz 055 256 56 44  
Mobile 079 554 65 45

Weitere GEAK-Experten unter [www.geak.ch](http://www.geak.ch)

Weitere Heizungscheck-/Impulsberater unter [www.erneuerbarheizen.ch](http://www.erneuerbarheizen.ch)

#### Adresse Gemeinde Wald ZH für das Baubewilligungsverfahren

Raumentwicklung und Bau  
Bahnhofstrasse 6  
Postfach 364  
8636 Wald ZH

Christian Zwahlen  
E-Mail [bauamt@wald-zh.ch](mailto:bauamt@wald-zh.ch)  
Festnetz 055 256 51 80

#### Vorgehen bei Energieberatung

- Der/die Liegenschafteneigentümer/in wählt das Angebot aus und nimmt Kontakt mit einem Energieberater auf.
- Der Energieberater besichtigt die Liegenschaft vor Ort. Dauer ca. 2 Stunden.
- Der Energieberater nimmt den Ist-Zustand der Liegenschaft auf und schätzt das energetische Verbesserungspotenzial der Gebäudehülle sowie auch dasjenige der Heizung ab.
- Der Energieberater gibt Empfehlungen zu energetischen Verbesserungen ab und/oder erstellt den entsprechenden Bericht.
- Der/die Liegenschafteneigentümer/in füllt das Formular zur Ausrichtung eines Beitrags aus dem Förderprogramm aus und reicht dieses zusammen mit der Rechnung und allenfalls weiteren Unterlagen ein

# Übersicht der Angebote und Kosten

Beschreibung des Angebots	Förderbeitrag	Restkosten Eigentümer/in
<b>A. Angebote mit Beratung</b>		
<b>A1 Einführende Energieberatung</b> Beratung bis max. 2 Stunden, ohne Bericht	Durch Gemeinde finanziert	<b>gratis</b>
<b>A2 Walder Heizungs-Check</b> Beratung bei Heizungsersatz z. B. bei Wechsel zu klimafreundlicherem Heizsystem. Dauer ca. 2 Stunden. Bericht mit Energiekennzahlen der Heizung und Empfehlung für neue Systeme sind enthalten.	<b>EFH CHF 750.00</b> CHF 450.00 Erneuerbar Heizen (Bund) CHF 300.00 EW Wald AG	<b>gratis</b>
	<b>MFH CHF 2'100.00</b> CHF 1'800.00 Erneuerbar Heizen CHF 300.00 EW Wald AG (ab 6 Wohneinheiten)	<b>gratis</b>
<b>A3 GEAK® Plus</b> Ab einem Förderbeitrag von über CHF 10'000.00 ist ein GEAK® Plus notwendig. Der GEAK® Plus ist der offizielle Gebäudeenergieausweis der Kantone, inklusive Empfehlungen und Kostenfolgen. Dieser soll vor einer Sanierung erstellt werden. Besichtigung des Gebäudes und Studium von Unterlagen (Baupläne, Offerten) erfolgen durch Energieberatende.	<b>EFH CHF 2'000.00-3'000.00</b> CHF 1'000.00 Kanton Zürich CHF 1'000.00 Gemeinde Wald ZH	<b>gratis bis CHF 1'000.00</b>
	<b>MFH CHF 2'500.00</b> CHF 1'500.00 Kanton Zürich CHF 1'000.00 Gemeinde Wald ZH	<b>individuell</b>
<b>B. Angebote mit pauschalem Förderbeitrag</b>		
<b>B1 Ersatz Elektroboiler durch Wärmepumpenboiler</b> Elektroboiler gehören im Haushalt zu den grössten Stromfressern. Ein Ersatz des alten Geräts lohnt sich finanziell und bringt Energieeinsparungen mit sich.	<b>CHF 450.00</b>	
<b>B2 Photovoltaikanlagen</b> Photovoltaik an der Fassade birgt grosses Potenzial, da solche Anlagen in den Wintermonaten bei flacher Sonneneinstrahlung gute Stromerträge liefern. In den Sommermonaten sind sie weniger effizient.	Die Gemeinde gleicht den Minderertrag einmalig mit 25 Prozent der zugesprochenen Einmalvergütung (EIV) aus.	
<b>B3 Gebäudehülle</b> Verbesserungen an der Gebäudehülle zahlen sich doppelt aus: die Gesamtenergieeffizienz wird verbessert und die Gemeinde leistet Förderbeiträge.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Verbesserung um 2 GEAK-Klassen (z. B. von Energieklasse D zu B): CHF 5.00 pro Quadratmeter Energiebezugsfläche.</li> <li>• Verbesserung um 3 GEAK-Klassen: CHF 10.00 pro Quadratmeter Energiebezugsfläche.</li> </ul>	

Formular «Antrag zur Ausrichtung eines Beitrags aus dem Förderprogramm Wald ZH» ausfüllen und an die Gemeinde Wald ZH, Ressort Raumentwicklung und Bau (siehe Seite 1) einreichen.

## Nützliche Links

[www.ew-wald.ch](http://www.ew-wald.ch)

[www.geak.ch](http://www.geak.ch)

[www.erneuerbarheizen.ch](http://www.erneuerbarheizen.ch)

[www.energieschweiz.ch](http://www.energieschweiz.ch)

[www.starte-zh.ch](http://www.starte-zh.ch)

[www.energiefranken.ch](http://www.energiefranken.ch)

[www.energiefoerderung.zh.ch](http://www.energiefoerderung.zh.ch)

[www.forumenergie.ch](http://www.forumenergie.ch)

[www.energie.zh.ch](http://www.energie.zh.ch)

[www.dasgebaeudeprogramm.ch](http://www.dasgebaeudeprogramm.ch)



Stand 22.12.2023